

# Obecný úrad 951 25 Hruboňovo

## Z á p i s n i c a

Z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

**Dátum konania: 13.11.2017**

**Prítomní:** podľa priloženej prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. Schválenie Územného plánu obce Hruboňovo .
4. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce Hruboňovo na rok 2017
5. Ostatné úlohy
6. Diskusia
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

### 1.Otvorenie

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Hruboňove otvoril a ďalej viedol starosta obce Vladimír Fabo.

### 2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice

**Navrhovateľ:** Anna Prostredná

**Overovatelia zápisnice:** : Alojz Pekarovič  
Rudolf Gubáň

### 3. Schválenie Územného plánu obce Hruboňovo

Obecné zastupiteľstvo podľa § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. prerokovalo návrh na schválenie Územného plánu obce Hruboňovo . Zároveň bolo podľa § 27 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. prerokované Všeobecné záväzné nariadenie 1/2017 o vyhlásení záväznej časti územného plánu obce Hruboňovo

### 4. Prerokovanie návrhu rozpočtu obce Hruboňovo na rok 2018

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo návrh rozpočtu obce Hruboňovo na rok 2018 .Tento návrh bude schválený na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva ktoré sa bude konať 07.12.2017.

#### 4. Ostané úlohy

Zastupiteľstvu bola predložená žiadosť od p. Romana Imriškega a manželky Jany o zrušenie žiadosti o odkúpenie pozemku zo dňa 24.05.2017, ako aj zrušenie uznesenia č.16/2017 prijatého dňa 31.07.2017 o predaji pozemku od obce .

Zastupiteľstvu bola podložená žiadosť p. Romana Imriškega a manželky Jany rod. Gerhátovej bytom Hruboňovo 133, o prevod vlastníctva majetku obce Hruboňovo z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to :

kúpa pozemku, parc. č. 28/6, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 197 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený GP číslo 59/2017 zo dňa 14.09.2017, MH-geo, s.r.o., Benková č. 379/14, 949 11 Nitra, IČO: 47 561 921

, z pôvodných nehnuteľností vedených v LV č. 145 kat. úz. Suľany ako parcela registra „C“ evidované na katastrálnej mape ako parc. č. 28/1 – trvalý trávny porast o výmere 5 135 m<sup>2</sup>.

Zámer predaja obecných pozemkov bol zverejnený dňa 09.10.2017 podľa § 9a, ods.8, písm. e, zákona 138/1991 v znení neskorších predpisov. na úradnej tabuli obce Hruboňovo. ( minimálne 15 dní pred schválením prevodu obecným zastupiteľstvom)

Zastupiteľstvu bol predložený na schválenie návrh „Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Hruboňovo.

Zastupiteľstvu bol predložený Záznam následnej finančnej kontroly za obdobie máj- august 2017 od hlavnej kontrolórky obce Hruboňovo.

Poslanci OZ boli oboznámení s návrhom Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Hruboňovo na I. polrok 2018.

Zastupiteľstvo prerokovalo návrh výšky poplatku za používanie obecnej kanalizácie od 01.01.2018.

Žiadosť od odkúpenie pozemku podaná Jurajom Gubáňom bytom Hruboňovo 192 bola prerokovaná zastupiteľstvom. Po zistení určitých skutočností zastupiteľstvo bude túto žiadosť posudzovať až po obhliadke pozemkov ktoré žiadateľ chce odkúpiť o obce Hruboňovo

Zastupiteľstvo sa zaoberalo žiadosťou p Gustáva Valenta o oslobodenie poplatkov za hrobové miesta a na pohrebisku v časti obce Veľké Suľany .

Zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť občianskeho združenia Klub slovenských turistov Radošinka o dotáciu na činnosť klubu v roku 2018.

Zastupiteľstvo schválilo dodatok č. 1 k VZN č. 1 /2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Hruboňovo .

## 5. Diskusia :

starosta - informácia o podaní projektov na budovanie kanalizácie a rekonštrukciu kultúrneho domu v časti obce Výčapky .

p. Prostredná - ak by bolo môže do budúcnosti vymeniť vchodové brány na cintoríne v časti obce Veľké Sul'any .

p Pekarovič – požiadať písomne Slovenský vodohospodársky podnik v ktorého správe sú vodné toky o ich vyčistenie .

## 6.Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie predniesla Anna Prostredná

### UZNESENIE č 21/2017

Obecné zastupiteľstvo v Hruboňove prerokovalo a schválilo na riadnom zasadnutí dňa 13.11.2017 návrh územného plánu obce Hruboňovo a

#### **I.**

### KONŠTATUJE, ŽE

- **pripomienky** zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obcí akceptované,
- územný plán sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

#### **II.**

### **AKCEPTUJE**

- stanovisko Okresného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie, č. OU-NR-OVBP1-2017/041715-2 zo dňa 10.11.2017

#### **III.**

### **SCHVALUJE**

**Územný plán obce Hruboňovo**

## IV.

### UKLADÁ

#### obci

- A/ obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie
- B/ pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obcí, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu
- C/ obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladienie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami
- D/ obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu dopravy a výstavby SR
- E/ uložiť schválený územný plán obcí na Obecnom úrade, stavebnom úrade , a na Okresnom úrade v Nitre

#### Hlasovanie:

Za	4
Proti	0
Zdržal sa	0,

#### UZNESENIE č 22/2017

Obecné zastupiteľstvo v obci Hruboňovo sa uznieslo v zmysle zákona o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §27 ods.2 zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov na tomto všeobecne záväznom nariadení /“nariadenie“/, a

### SCHVAĽUJE

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE  
1/2017  
O VYHLÁSENÍ ZÁVÄZNEJ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU  
OBCE HRUBOŇOVO

#### Hlasovanie:

Za	4
Proti	0
Zdržal sa	0,

### UZNESENIE č.23/2017

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie žiadosť p. Romana Imríška a manželky Jany o zrušenie žiadosti o odkúpení pozemku zo dňa 24.05.2017, a ruší uznesenie č.16/2017 prijaté dňa 31.07.2017 o predaji pozemku od obce .

### UZNESENIE č.24/2017

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú predaj pozemku, ktorý činí 1/1 v pomere k celku z novovytvorenej parc. č. 28/6, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 197 m<sup>2</sup>, ktorý bol vytvorený GP číslo 59/2017 zo dňa 14.09.2017, MH-geo, s.r.o., Benková č. 379/14, 949 11 Nitra, IČO: 47 561 921

, z pôvodných nehnuteľností vedených v LV č. 145 kat. úz. Suľany ako parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape ako parc. č. 28/1 – trvalý trávny porast o výmere 5 135 m<sup>2</sup>.

z predávajúceho: Obec Hruboňovo na kupujúceho p. Romana Imríška a manželky Jany rod. Gerhátovej bytom Hruboňovo 133.

Poslanci v zmysle § 9a) ods.8.) písm.e) zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v platnom znení predaj schvaľujú ako dôvod hodný osobitného zreteľa, nakoľko nehnuteľnosti určené na predaj obec nevyužíva. Pozemok sa nachádza v susedstve pozemku ktorého vlastníckmi sú žiadatelia. Pozemok chcú využiť pri prístavbe k rod. domu, preto žiadajú prevod vlastníctva.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú predaj vyššie uvedeného pozemku z predávajúceho: Obec Hruboňovo na kupujúcich: p. Roman Imríšek a manželka Jana rod. Gerhátovej bytom Hruboňovo 133, za dohodnutú kúpnu cenu vo výške 624,49 EUR., (slovom Šestodvadsaťštyri eur, štyridsaťdeväť centov)

Hlasovanie:

Za	4
Proti	0
Zdržal sa	0,

### UZNESENIE č 25/2017

Obecné zastupiteľstvo v Hruboňove na základe § 9 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s použitím zákona NR SR č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy v znení neskorších predpisov a zákona NR SR č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov schvaľuje **Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Hruboňovo** účinné od 01.01.2018

Hlasovanie:

Za	4
Proti	0
Zdržal sa	0,

### UZNESENIE č.26/2017

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie záznam následnej finančnej kontroly za obdobie máj-august 2017 od hlavnej kontrolórky obce Hruboňovo

Hlasovanie:

Za	4
Proti	0
Zdržal sa	0

#### UZNESENIE č.27/2017

Zastupiteľstvo schvaľuje poplatok za používanie obecnej kanalizácie od 01.01.2018. vo výške 20,- €na osobu / rok

Hlasovanie:

Za	4
Proti	0
Zdržal sa	0

#### UZNESENIE č.28/2017

Zastupiteľstvo schvaľuje finančný príspevok pre Klub slovenských turistov RADOŠINKA na jeho činnosť v roku 2018 vo výške 200,-€

Hlasovanie:

Za	4
Proti	0
Zdržal sa	0

#### UZNESENIE č.29/2017

Zastupiteľstvo schvaľuje dodatok č. 1 k VZN č. 1 /2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Hruboňovo

Hlasovanie:

Za	4
Proti	0
Zdržal sa	0

#### 7.Záver.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce poďakovaním všetkým prítomným za ich účasť.

Hruboňovo 13.11.2017

Alojz Pekarovč  
overovateľ zápisnice

Rudolf Gubáň  
overovateľ zápisnice

Vladimír Fabo  
starosta obce