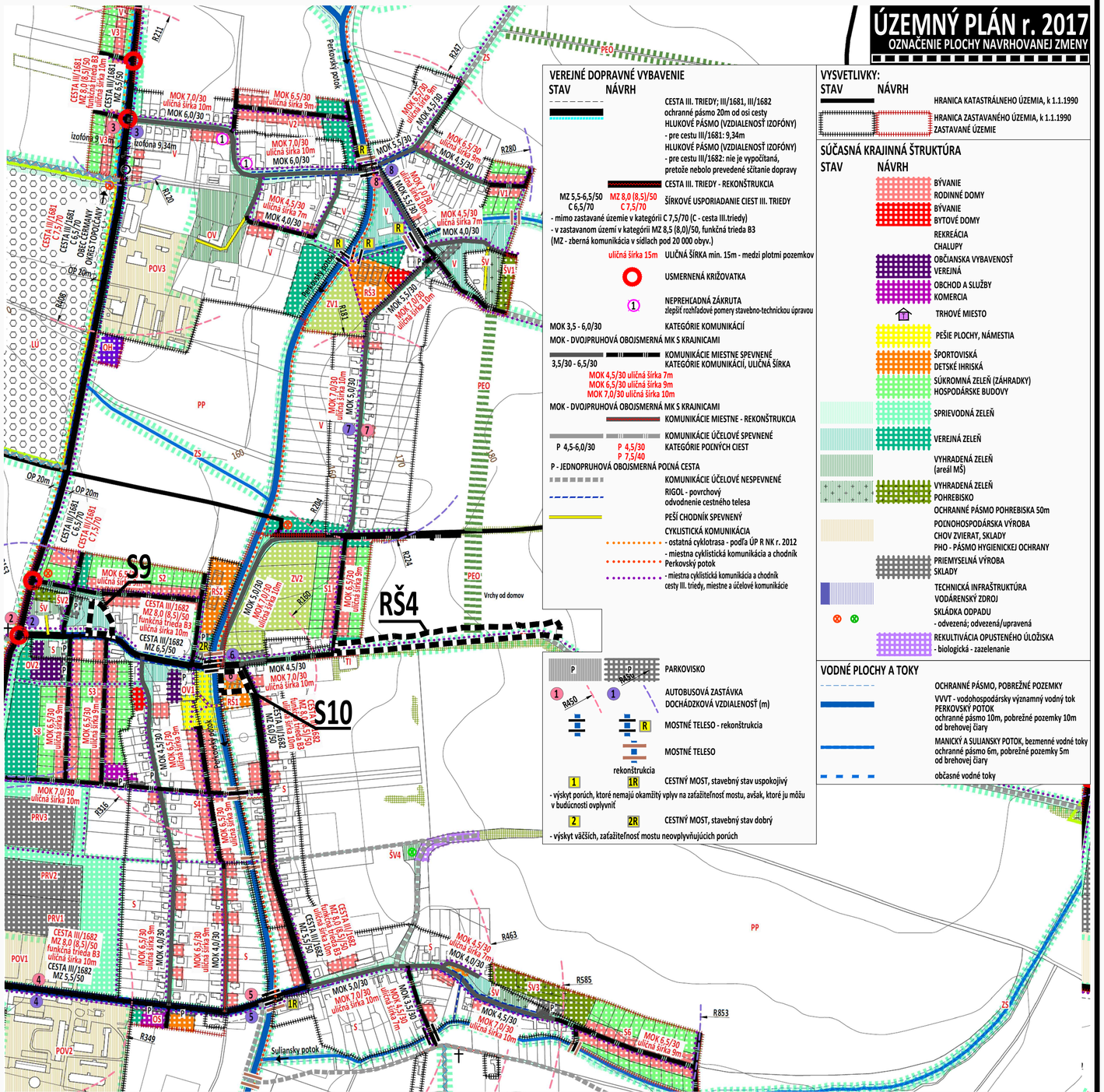
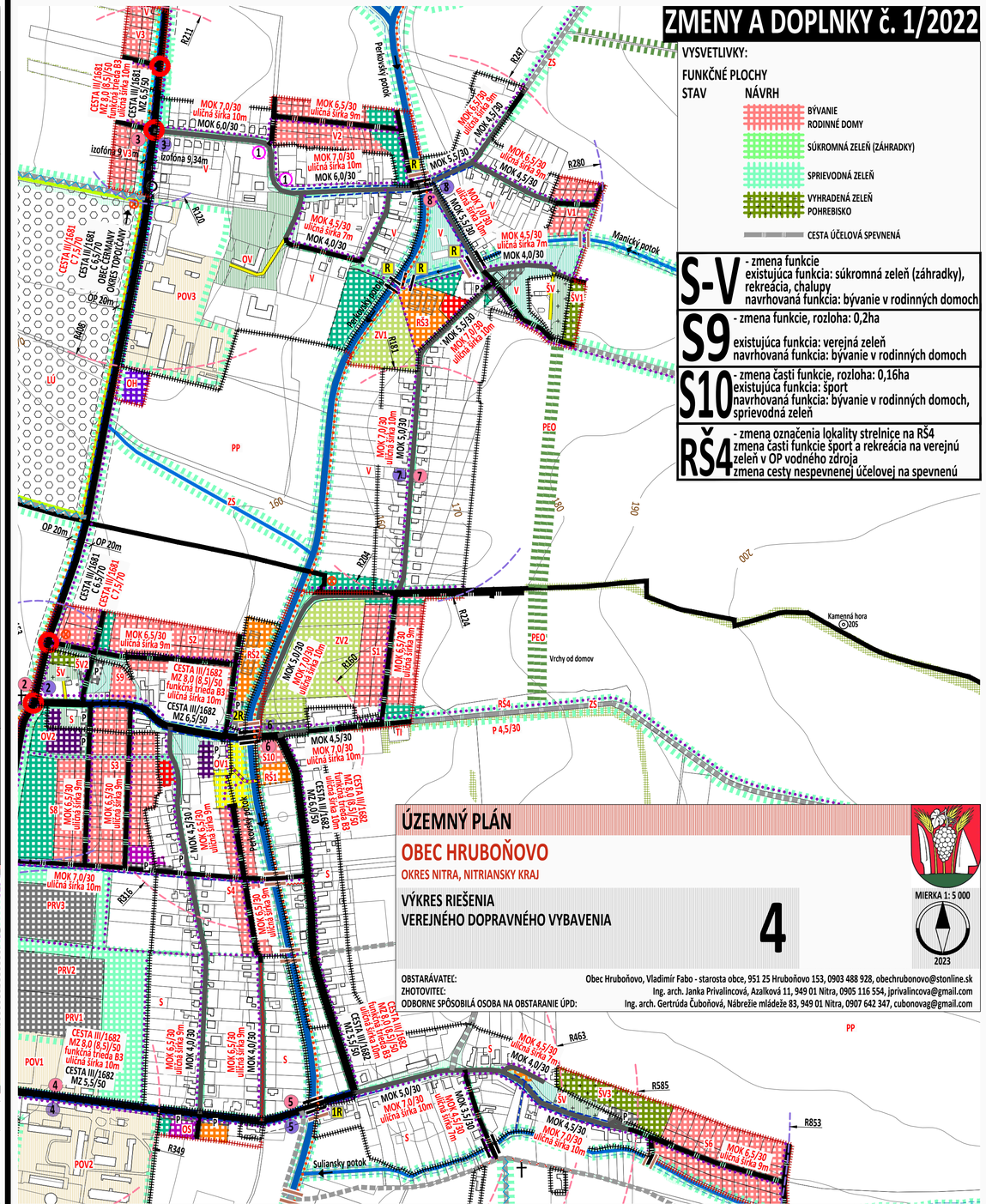

ÚZEMNÝ PLÁN r. 2017
OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY
VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE
STAV NÁVRH
CESTA III. TRIEDY; III/1681, III/1682
ochranné pásmo 20m od osi cesty
HLUKOVÉ PÁSMO (VZDIALENOSŤ IZOFÓNY)
- pre cestu III/1681: 9,34m
HLUKOVÉ PÁSMO (VZDIALENOSŤ IZOFÓNY)
- pre cestu III/1682: nie je vypočítaná, pretože nebolo prevedené sčítanie dopravy
CESTA III. TRIEDY - REKONŠTRUKCIA
MZ 5,5-6,5/50 C 6,5/70
MZ 8,0 (8,5)/50 C 7,5/70
ŠÍRKOVÉ USPORIADANIE CIEST III. TRIEDY
- mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70 (C - cesta III.triedy)
- v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 (8,0)/50, funkčná trieda B3
(MZ - zberná komunikácia v sídlach pod 20 000 obyv.)
uličná šírka 15m
ULIČNÁ ŠÍRKA min. 15m - medzi plotmi pozemkov
USMERNENÁ KRIŽOVATKA
NEPREHĽADNÁ ZÁKRUTA
zlepšiť rozhľadové pomery stavebno-technickou úpravou
MOK 3,5 - 6,0/30
KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIÍ
MOK - DVOJPRUHOVÁ OBOJSMERNÁ MK S KRAJNICAMI
KOMUNIKÁCIE MIESTNE SPEVNENÉ
3,5/30 - 6,5/30
KATEGÓRIE KOMUNIKÁCIÍ, ULIČNÁ ŠÍRKA
MOK 4,5/30 uličná šírka 7m
MOK 6,5/30 uličná šírka 9m
MOK 7,0/30 uličná šírka 10m
MOK - DVOJPRUHOVÁ OBOJSMERNÁ MK S KRAJNICAMI
KOMUNIKÁCIE MIESTNE - REKONŠTRUKCIA
KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ SPEVNENÉ
P 4,5-6,0/30
P 4,5/30
P 7,5/40
KATEGÓRIE POĽNÝCH CIEST
P - JEDNOPRUHOVÁ OBOJSMERNÁ POĽNÁ CESTA
KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ NESPEVNENÉ
RIGOL - povrchový odvodnenie cestného telesa
PEŠÍ CHODNÍK SPEVNENÝ
CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA
- ostatná cyklotrasa - podľa ÚP R NK r. 2012
- miestna cyklistická komunikácia a chodník Perkovský potok
- miestna cyklistická komunikácia a chodník cesty III. triedy, miestne a účelové komunikácie
PARKOVISKO
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ (m)
MOSTNÉ TELESO - rekonštrukcia
MOSTNÉ TELESO
rekonštrukcia
CESTNÝ MOST, stavebný stav uspokojivý
- výskyt porúch, ktoré nemajú okamžitý vplyv na zaťažiteľnosť mostu, avšak, ktoré ju môžu v budúcnosti ovplyvniť
CESTNÝ MOST, stavebný stav dobrý
- výskyt väčších, zaťažiteľnosť mostu neovplyvňujúcich porúch
VYSVETLIVKY:
STAV NÁVRH
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
ZASTAVANÉ ÚZEMIE
SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA
STAV NÁVRH
BÝVANIE RODINNÉ DOMY
BÝVANIE BYTOVÉ DOMY
REKREÁCIA CHALUPY
OBČIANSKA VYBAVENOSŤ VEREJNÁ
OBCHOD A SLUŽBY KOMERCIA
TRHOVÉ MIESTO
PEŠIE PLOCHY, NÁMESTIA
ŠPORTOVISKÁ DETSKÉ IHRISKÁ
SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADKY) HOSPODÁRSKE BUDOVY
SPRIEVODNÁ ZELEŇ
VEREJNÁ ZELEŇ
VYHRADENÁ ZELEŇ (areál MŠ)
VYHRADENÁ ZELEŇ POHREBISKO
OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 50m
POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA CHOV ZVIERAT, SKLADY
PHO - PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY
PRIEMYSELNÁ VÝROBA SKLADY
TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VODÁRENSKÝ ZDROJ
SKLÁDKA ODPADU
- odvezená; odvezená/upravená
REKULTIVÁCIA OPUSTENÉHO ÚLOŽISKA
- biologická - zazelenanie
VODNÉ PLOCHY A TOKY
OCHRANNÉ PÁSMO, POBREŽNÉ POZEMKY
VVVT - vodohospodársky významný vodný tok PERKOVSKÝ POTOK
ochranné pásmo 10m, pobrežné pozemky 10m od brehovej čiary
MANICKÝ A SULIANSKY POTOK, bezmenné vodné toky
ochranné pásmo 6m, pobrežné pozemky 5m od brehovej čiary
občasné vodné toky
S9
S10
RŠ4
Perkovský potok
Suliansky potok
Vrchy od domov
OBEC HRUBOŇOVO
OKRES NITRA


ZMENY A DOPLNKY č. 1/2022
VYSVETLIVKY:
FUNKČNÉ PLOCHY
STAV NÁVRH
BÝVANIE RODINNÉ DOMY
SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADKY)
SPRIEVODNÁ ZELEŇ
VYHRADENÁ ZELEŇ POHREBISKO
CESTA ÚČELOVÁ SPEVNENÁ
S-V - zmena funkcie existujúca funkcia: súkromná zeleň (záhradky), rekreácia, chalupy navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
S9 - zmena funkcie, rozloha: 0,2ha existujúca funkcia: verejná zeleň navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
S10 - zmena časti funkcie, rozloha: 0,16ha existujúca funkcia: šport navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch, sprievodná zeleň
RŠ4 - zmena označenia lokality strelnice na RŠ4 zmena časti funkcie šport a rekreácia na verejnú zeleň v OP vodného zdroja zmena cesty nespevnenej účelovej na spevnenú
ÚZEMNÝ PLÁN
OBEC HRUBOŇOVO
OKRES NITRA, NITRIANSKY KRAJ
VÝKRES RIEŠENIA VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA
4
MIERKA 1: 5 000
2023
OBSTARÁVATEĽ: Obec Hruboňovo, Vladimír Fabo - starosta obce, 951 25 Hruboňovo 153, 0903 488 928, obechrubonovo@stonline.sk
ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Azalková 11, 949 01 Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. arch. Gertrúda Čuboňová, Nábrežie mládeže 83, 949 01 Nitra, 0907 642 347, cubonovag@gmail.com
Manický potok
Kamenná hora
Suliansky potok