

ÚZEMNÝ PLÁN r. 2017

OZNAČENIE PLOCHY NAVRHOVANEJ ZMENY

VEREJNÉ TECHNICKÉ VYBAVENIE	
STAV	NÁVRH
VODNÉ HOSPODÁRSTVO	
	VEREJNÝ VODOVOD PVC DN 100 - 150
	VODÁRENSKÝ ZDROJ HGH-1 vnútorné OP II. stupňa o priemere 50m
	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA GRAVITAČNÁ PVC DN 150 - 300 - 400
	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA TLAKOVÁ PVC DN 80 - 100
	ČS2 - ČS6
	ČERPACIA STANICA
HYDROMELIORAČNÉ ZARIADENIA	
	- v k. ú. Výčapky - kanál pod Výčapkami, evid. č. 5206 147 010, dĺžka 0,405km - kanál č. 1, evid. č. 5209 013 001, dĺžka 0,570km - v k. ú. Súľany - kanál Súľanský, evid. č. 5206 147 009, dĺžka 0,580km OCHRANNÉ PÁSMO 5m od brehovej čiary otvoreného kanála
	DRENÁŽNY SYSTÉM
	- odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov
VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE	
STAV	NÁVRH
	CESTA III. TRIEDY; III/1681; III/1682
	KOMUNIKÁCIE MIESTNE SPEVNENÉ
	KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ SPEVNENÉ
	KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ NESPEVNENÉ
	MOST

VYSVETLIVKY:	
STAV	NÁVRH
	HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
	ZASTAVANÉ ÚZEMIE
SÚČASNÁ KRAJINNÁ ŠTRUKTÚRA	
STAV	NÁVRH
	BÝVANIE RODINNÉ DOMY
	BÝVANIE BYTOVÉ DOMY
	REKREÁCIA CHALUPY
	OBČIANSKA VYBAVENOSŤ VEREJNÁ
	OBCHOD A SLUŽBY KOMERCIA
	TRHOVÉ MIESTO
	PEŠIE PLOCHY, NÁMESTIA
	ŠPORTOVISKÁ DETSKÉ IHRISKÁ
	SÚKROMNÁ ZELEN' (ZÁHRADKY) HOSPODÁRSKE BUDOVY
	SPRIEVODNÁ ZELEN'
	VEREJNÁ ZELEN'
	VYHRADENÁ ZELEN' (areál MŠ)
	VYHRADENÁ ZELEN' POHREBISKO
	OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 50m
	POĽNOHOSPODÁRSKA VÝROBA CHOV ZVIERAT, SKLADY
	PHO - PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY
	PRÍEMYSELNÁ VÝROBA SKLADY
	TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA VODÁRENSKÝ ZDROJ
	SKLÁDKA ODPADU
	- odvezená; odvezená/upravená
	REKULTIVÁCIA OPUSTENÉHO ÚLOŽISKA
	- biologická - zazelenenie
VODNÉ PLOCHY A TOKY	
	OCHRANNÉ PÁSMO, POBREŽNÉ POZEMKY
	VVVT - vodohospodársky významný vodný tok
	PERKOVSKÝ POTOK ochranné pásmo 10m, pobrežné pozemky 10m od brehovej čiary
	MANICKÝ A SÚLIANSKY POTOK, bezmenné vodné toky ochranné pásmo 6m, pobrežné pozemky 5m od brehovej čiary
	občasný vodný tok

ZMENY A DOPLNKY č. 1/2022

VYSVETLIVKY:	
FUNKČNÉ PLOCHY	
STAV	NÁVRH
	BÝVANIE RODINNÉ DOMY
	SÚKROMNÁ ZELEN' (ZÁHRADKY)
	SPRIEVODNÁ ZELEN'
	VYHRADENÁ ZELEN' POHREBISKO
	CESTA ÚČELOVÁ SPEVNENÁ

S-V	- zmena funkcie existujúca funkcia: súkromná zeleň (záhradky), rekreácia, chalupy navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
S9	- zmena funkcie, rozloha: 0,2ha existujúca funkcia: verejná zeleň navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch
S10	- zmena časti funkcie, rozloha: 0,16ha existujúca funkcia: šport navrhovaná funkcia: bývanie v rodinných domoch, sprievodná zeleň
RŠ4	- zmena označenia lokality strelnice na RŠ4 zmena časti funkcie šport a rekreácia na verejnú zeleň v OP vodného zdroja zmena cesty nespevnenej účelovej na spevnenú

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 1/2022 - prerokovanie

OBEC HRUBOŇOVO
OKRES NITRA, NITRIANSKY KRAJ

VÝKRES RIŠENIA
VEREJNÉHO TECHNICKÉHO VYBAVENIA
NÁVRH KONCEPCIE RIŠENIA
VODNÉHO HOSPODÁRSTVA A JEHO ZARIADENÍ

OBSTARÁVATEĽ: Obec Hruboňovo, Vladimír Fabo - starosta obce, 951 25 Hruboňovo 153, 0903 488 928, obcehrubonovo@hrubonovo.sk
ZHOTOVITEL: Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com
ODBORNE SPÔSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Katarína Francová, Topoľčany, 0904 186 306, katarina.francova@atlas.sk

5



MIERKA 1: 5 000
2023